

Tahun	2023	Kelompok	-
Judul Inovasi	Halo Rumah Idamanku	Tanggal Mulai Inovasi	-
Instansi Pelaksana	DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN	URL Bukti Inisiasi Inovasi	LINK
Wilayah			
Nama Inovator	DR. M. IQBAL.S SUHAEB, SE, MT		

Detail Proposal

1. Ringkasan

Inovasi Halo rumah idamanku merupakan media terhadap kebutuhan informasi terkait segala sesuatu yang berkaitan dengan rumah hunian, baik dari segi sistem pembiayaan, bahan material, maupun desain type rumah yang layak dan terjangkau. Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan sebagai Organisasi Perangkat Daerah yang memiliki tugas dan kewenangan di bidang perumahan telah membuat website halo rumah idamanku sebagai media informasi terkait perumahan. Halo rumah idamanku memiliki arti yaitu ; halo, sebagai kata yang bersifat universal dimaksudkan untuk menyapa semua lapisan masyarakat; rumah, dimaksudkan sebagai rumah tempat tinggal; dan idamanku merupakan singkatan dari impian dan harapan untuk semua. dengan kehadiran website halo rumah idamanku dimaksudkan sebagai salah satu implementasi layanan informasi kepada masyarakat yang kedepannya akan lebih inklusif dan berkeadilan. Keberadaan halo rumah idamanku diharapkan mampu mengurangi backlog perumahan yang ada di Sulawesi Selatan sebesar kurang lebih 300.000 unit rumah, dan saat ini secara nasional backlog perumahan mencapai 12,71 juta unit rumah. Disamping itu, keberadaan halo rumah juga secara tidak langsung diharapkan dapat mensukseskan pelaksanaan program nasional pembangunan sejuta rumah.

Link hallorumahidamankuprovsulsel.go.id

2. Ide Inovatif

Masyarakat selama ini mendapatkan informasi tentang perumahan pada saat ada pameran perumahan, melalui leaflet yang dibagikan oleh sales dari pengembang perumahan, spanduk/baliho yang terpasang di tempat umum. Informasi yang diterima masih sangat terbatas baik data maupun jenisnya, serta tidak bisa setiap saat informasi yang dibutuhkan ada atau dapat diakses. Dengan menghadirkan informasi secara terintegrasi dan online/daring, masyarakat bisa mendapatkan informasi sesuai jenis, data yang dibutuhkan tanpa dibatasi waktu. Ditambah lagi saat ini dengan kondisi pandemi Covid 19, di mana masyarakat dibatasi dalam melakukan tatap muka maupun aktifitas di tempat-tempat umum kecuali ada urusan yang sangat mendesak maka pelaksanaan layanan secara online sangat sesuai dalam memenuhi kebutuhan informasi perumahan bagi masyarakat saat ini. Organisasi Perangkat Daerah Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan memiliki tugas dan kewenangan di bidang perumahan telah membuat website halo rumah idamanku sebagai media informasi terkait perumahan selain itu Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan bisa memiliki data secara berkala yang dikirimkan oleh Asosiasi maupun Pengembang yang terlibat langsung dalam penyediaan data dalam portal Halorumahidamanku. Tujuan di buatnya inovasi ini adalah untuk memudahkan akses informasi bagi siapa saja yang ingin mewujudkan hunian yang ideal, praktis, dan murah. Dengan kemudahan bagi masyarakat mengakses informasi perumahan, masyarakat bisa memilih dan menentukan jenis rumah yang diinginkan sesuai dengan kemampuan dari segi pembiayaannya diharapkan akan mampu mengurangi backlog perumahan yang ada di Sulawesi Selatan sebesar kurang lebih 300.000 unit rumah dan program nasional pemenuhan pembangunan satu juta rumah dapat terealisasi.

Link -

3. Signifikansi

Berdasarkan jumlah pengunjung pada statistik website ada peningkatan yang memanfaatkan informasi pada website halo rumah idamanku, sehingga dapat berindikasi bahwa masyarakat memanfaatkan website halo rumah idamanku

Link -

4. Kontribusi Terhadap Capaian TPB

Kontribusi Terhadap Capaian Nasional SDGs (Sustainable Development Goals)/ Tujuan Pembangunan Berkelanjutan, yaitu : Tujuan 1 : Tanpa Kemiskinan, dimana diharapkan dengan adanya informasi rumah yang terjangkau dan layak huni mengurangi persentase kemiskinan Tujuan 2 : Tanpa Kelaparan, dengan telah memiliki rumah sebagai tempat tinggal yang layak maka masyarakat akan fokus mencari nafkah memenuhi kecukupan makan dan gizi Tujuan 3 : Kehidupan sehat sejahtera, dengan telah memiliki rumah akan fokus memikirkan pendidikan dan masa depan anak-anaknya Tujuan 11 : Kota dan Pemukiman yang Berkelanjutan, menciptakan kota yang aman dan berkelanjutan berarti memastikan akses pada perumahan terjangkau, serta memperbaiki pemukiman kumuh. Tujuan 17 : kemitraan untuk mencapai tujuan, bermitra dan berkolaborasi dengan lembaga pemerintah maupun non pemerintah.

Link -

5. Adaptabilitas

Halo rumah idamanku memiliki potensi untuk di replikasi oleh Provinsi/kab/kota. Hal ini berdasarkan beberapa kunjungan kerja yang dilakukan oleh Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Gorontalo, Maluku Utara, Sulawesi Tenggara dan Kota Palopo. Pada saat Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi/Kab/kota melakukan studi banding pada Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan, salah satu materi yang dipaparkan adalah keberadaan website halo rumah idamanku selain program - program arsinum dan SPM perumahan. Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Gorontalo, Maluku Utara, Sulawesi Tenggara dan Kota Palopo sangat berminat terhadap website halo rumah idamanku untuk dilaksanakan di daerah mereka.

Link -

6. Keberlanjutan

Setelah pendanaan untuk pengadaan website halo rumah idamanku pada tahun 2020, saat ini telah dialokasikan anggaran untuk pemeliharaan website disperkimtan.sulselprov.go.id yang didalamnya sudah mencakup halo rumah idamanku melalui DPA OPD Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan Tahun Anggaran 2023. Hal ini juga dilakukan untuk pengamanan dan pemulihan website yang terkadang dimasuki oleh akun tak dikenal.

Link -

7. Kolaborasi Pemangku Kepentingan

Kolaborasi Pemangku kepentingan baik lembaga pemerintah maupun non pemerintah yaitu : - Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Provinsi Sulawesi Selatan sebagai perancang, pelaksana dan evaluator website halo rumah idamanku - Dinas Informasi, Komunikasi dan Persandian Provinsi Sulawesi Selatan sebagai penyedia server utama untuk semua website yang ada di Provinsi Sulawesi Selatan - Badan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Sulawesi Selatan sebagai Organisasi Perangkat daerah yang menyetujui Dokumen Rencana Kerja dan Anggaran - Asosiasi pengembang Real Estate Indonesia (REI) Wilayah Prov. Sulsel sebagai sumber data - Asosiasi Pengembang Perumahan dan Permukiman Seluruh Indonesia (APERSI) Sulawesi Selatan sebagai sumber data - Pengembang Perumahan anggota REI maupun APERSI sebagai sumber data

Link -